

УТВЕРЖДЕНО:  
Генеральный директор  
АО «Корпорация развития жилищного строительства»



Г.А. Осипов  
«16» января 2023 г.

## **ПОЛОЖЕНИЕ о коммерческой тайне (конфиденциальной информации) АО «Корпорация развития жилищного строительства»**

### **1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ**

1.1. Положение разработано в соответствии со ст. ст. 23, 24 Конституции Российской Федерации, главой 75 Гражданского кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 29.07.2004 № 98-ФЗ «О коммерческой тайне», Федеральным законом от 27.07.2006 № 149-ФЗ «Об информации, информационных технологиях и о защите информации», Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных», Указом Президента Российской Федерации от 06.03.1997 № 188 «Об утверждении Перечня сведений конфиденциального характера».

1.2. Положение устанавливает порядок обращения с конфиденциальной информацией, являющейся собственностью АО «Корпорация развития жилищного строительства» (далее – Общество), его контрагентов и определяет основные меры ее защиты с целью предотвращения нанесения ущерба экономической безопасности Обществу вследствие неправомерного использования конфиденциальной информации (ее утраты, хищения, разглашения или фальсификации).

1.3. Положение является основополагающим нормативным документом, регламентирующим деятельность Общества в сфере защиты коммерческой тайны. Требования Положения обязательны для выполнения всеми работниками Общества.

1.4. Руководители структурных подразделений Общества несут персональную ответственность за обеспечение режима коммерческой тайны на участке деятельности подразделения, организуют выполнение установленных Положением режимных требований, принимают меры по максимальному ограничению возможности ознакомления с информацией работников, которым по роду выполняемых ими должностных обязанностей она не требуется.

1.5. В вопросах сохранения коммерческой тайны и иных конфиденциальных сведений, предоставляемых Обществу контрагентами, следует руководствоваться действующим законодательством Российской Федерации, Положением, а также условиями обеспечения охраны конфиденциальности, изложенными в соответствующих договорах и (или) соглашениях, заключенных с контрагентами.

1.6. Все структурные подразделения и работники Общества, контрагенты, допускаемые к сведениям, составляющим коммерческую тайну Общества, и иным конфиденциальным сведениям; лица, оказывающие Обществу услуги в соответствии с заключенными договорами возмездного оказания услуг, если эти услуги связаны с доступом к коммерческой тайне Общества, являются пользователями Положения.

1.7. Права на документ принадлежат Обществу. Документ не может быть полностью или частично воспроизведен, опубликован, тиражирован, скопирован или распространен в любой иной форме без разрешения Общества.

**1.8. Для целей настоящего Положения вводятся следующие определения:**

**Коммерческая тайна** – режим конфиденциальности информации, позволяющий ее обладателю при существующих или возможных обстоятельствах увеличить доходы, избежать неоправданных расходов, сохранить положение на рынке товаров, работ, услуг или получить иную коммерческую выгоду;

**Доступ к информации, составляющей коммерческую тайну** - ознакомление определенных лиц с информацией, составляющей коммерческую тайну, с согласия ее обладателя или на ином законном основании при условии сохранения конфиденциальности этой информации;

**Передача информации, составляющей коммерческую тайну** - передача информации, составляющей коммерческую тайну и зафиксированной на материальном носителе, ее обладателем контрагенту на основании договора в объеме и на условиях, которые предусмотрены договором, включая условие о принятии контрагентом установленных договором мер по охране ее конфиденциальности;

**Предоставление информации, составляющей коммерческую тайну** - передача информации, составляющей коммерческую тайну и зафиксированной на материальном носителе, ее обладателем органам государственной власти, иным государственным органам, органам местного самоуправления в целях выполнения их функций;

**Разглашение информации, составляющей коммерческую тайну** - действие или бездействие, в результате которых информация, составляющая коммерческую тайну, в любой возможной форме (устной, письменной, иной форме, в том числе с использованием технических средств) становится известной третьим лицам без согласия обладателя такой информации либо вопреки трудовому или гражданско-правовому договору.

**1.9. Сведения и документы, которые не могут составлять коммерческую тайну Общества в соответствии с законодательством РФ:**

- сведения, содержащиеся в учредительных документах Общества, документах, подтверждающих факт внесения записей об Обществе в соответствующие государственные реестры (например, устав, свидетельство о внесении записи в Единый государственный реестр юридических лиц);

- сведения, содержащиеся в документах, дающих право на осуществление предпринимательской деятельности (лицензии, патенты);

- о состоянии противопожарной безопасности, санитарно-эпидемиологической и радиационной обстановке, безопасности пищевых продуктов и других факторах, оказывающих негативное воздействие на обеспечение безопасного функционирования производственных объектов, безопасности каждого гражданина и безопасности населения в целом;

- сведения о численности, о составе работников, о системе оплаты труда, об условиях труда, в том числе об охране труда, о показателях производственного травматизма и профессиональной заболеваемости, и о наличии свободных рабочих мест;

- сведения о задолженности Общества по выплате заработной платы и по иным социальным выплатам;

- сведения о нарушениях законодательства РФ и фактах привлечения к ответственности за совершение этих нарушений;

- сведения о перечне лиц, имеющих право действовать без доверенности от имени Общества;

- сведения, обязательность раскрытия которых или недопустимость ограничения доступа к которым, установлена иными федеральными законами;

- сведения составляющие информацию о состоянии окружающей среды (экологическую информацию).

1.10. Не является разглашением информации, составляющей коммерческую тайну Общества, если такая информация:

- уже является достоянием общественности или становится общедоступной по не зависящим от Общества обстоятельствам;
- должна быть раскрыта в соответствии с актами и действиями Правительства Российской Федерации, суда или иного другого уполномоченного органа государственной власти, когда должностные лица и сотрудники Общества, в соответствии с законом, обязаны раскрыть информацию, составляющую коммерческую тайну Общества.
- сведения, опубликованные (распространенные) официально от имени Общества средствами массовой информации, включая, Интернет.

## **2. ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ, СОСТАВЛЯЮЩЕЙ КОММЕРЧЕСКУЮ ТАЙНУ**

2.1. Общество по мотивированному требованию государственного органа или органа местного самоуправления в соответствии с полномочиями данного органа предоставляет ему на безвозмездной основе информацию, составляющую коммерческую тайну.

2.2. Мотивированное требование должно быть подписано уполномоченным должностным лицом, содержать указание цели и правового основания затребования информации, составляющей коммерческую тайну, и срок предоставления этой информации, если иное не установлено федеральными законами.

2.3. Общество обязано предоставить информацию, составляющую коммерческую тайну, по запросу судов, органов предварительного следствия, органов дознания по делам, находящимся в их производстве, в порядке и на основаниях, которые предусмотрены законодательством РФ.

2.4. Предоставление информации, составляющей коммерческую тайну, государственным органам, органам местного самоуправления, судам, органам предварительного следствия, органам дознания производится в установленном законодательством Российской Федерации порядке.

## **3. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ С ИНФОРМАЦИЕЙ, СОСТАВЛЯЮЩЕЙ КОММЕРЧЕСКУЮ ТАЙНУ**

3.1. Режим коммерческой тайны в Обществе устанавливается в отношении информации (сведений), составляющей коммерческую тайну, обладателем которой являются Общество, другие юридические и физические лица, если в заключенных с ними договорах (соглашениях) оговорена необходимость обеспечения охраны конфиденциальности таких сведений, а также в отношении иной конфиденциальной информации, указанной в настоящем Положении.

3.2. Режим коммерческой тайны устанавливается:

а) в отношении информации, исключительным собственником которой является Общество в соответствии с Положением, и разработанных на его основе других внутренних нормативных документов;

б) в отношении информации, собственниками которой являются другие юридические и физические лица, - в соответствии с договорами и (или) соглашениями с правообладателями этой информации;

в) в отношении персональных данных работников Общества, командированных лиц, посетителей и контрагентов - в соответствии с Федеральным законом от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» и в соответствии с Положением;

г) в отношении иной информации ограниченного доступа - в соответствии с требованиями действующего законодательства Российской Федерации, указами Президента Российской Федерации, постановлениями Правительства Российской Федерации или уполномоченных ими компетентных органов.

3.2.1. К коммерческой тайне АО «Корпорация развития жилищного строительства» относится:

**Сведения об организации работы Общества:**

- Сведения о подготовке, принятии и исполнении отдельных решений руководства Общества;
- Протоколы заседаний, комитетов, и других коллегиальных органов Общества, в том числе сведения о целях, рассматриваемых вопросах, результатах, фактах проведения совещаний и заседаний Общества;
- Концепция, планы и перспективы развития Общества;
- Внутренние нормативные документы Общества, не подлежащие публичному размещению согласно требованиям действующего законодательства;
- Информация о проводимых в Обществе совещаниях;
- Организационная структура Общества, штатное расписание и функциональные обязанности работников.

**Кредитно-финансовая информация, циркулирующая в Обществе:**

- Сведения о коммерческой деятельности клиентов и партнеров Общества;
- Сведения, составляющие коммерческую тайну партнеров Общества, переданные на доверительной основе;
- Сведения о текущем состоянии резервного фонда;
- Сведения о рыночной стратегии Общества, планах инвестиций;
- Планы выпуска, продажи, покупки Обществом ценных бумаг, внедрения новых видов услуг, налаживания деловых связей (в том числе с зарубежными партнерами), возможного участия в капитале и деятельности юридических лиц (до момента официального опубликования такой информации);
- Сведения о фактах и ходе (до момента официального опубликования такой информации), предметах и результатах ведения коммерческих переговоров;
- Сведения о применяемых Обществом методах осуществления продаж, ноу-хау, методах производства и строительства;
- Сведения о маркетинговых исследованиях, результатах финансово-экономических анализов и прогнозов;
- Результаты анализа платежеспособности клиентов;
- Сведения об обороте платежных документов и их содержании;
- Конфиденциальные сведения о деловых партнерах Общества, анализе его конкурентоспособности, маркетинге услуг;
- Сведения об операционных убытках и обстоятельствах их возникновения.

3.2. Работа с документами, содержащими коммерческую тайну, допускается только на рабочих местах в служебных помещениях Общества. Запрещается выносить за пределы территории Общества материальные носители, содержащие сведения, перечисленные выше, или их копии. При необходимости, работа с документами, содержащими конфиденциальные сведения, вне служебных помещений может быть разрешена сотруднику Общества заместителем генерального директора или генеральным директором Общества.

3.3. На документах, содержащих конфиденциальные сведения, в правом верхнем углу первой страницы документа и сопроводительного письма проставляются отметка «Коммерческая тайна АО «КРЖС» и номера экземпляров.

3.4. Документы, имеющие пометку «Коммерческая тайна АО «КРЖС», подлежат обязательной регистрации сотрудником структурного подразделения, ответственным за

учет документов, имеющих указанную пометку. Данный сотрудник назначается устным распоряжением руководителя соответствующего структурного подразделения.

3.5. Все документы, содержащие сведения, составляющие коммерческую тайну, должны храниться в служебных помещениях в надежно запираемых на замки шкафах, ящиках столов или сейфах.

3.6. В случае отсутствия необходимости, запрещается помещать сведения, составляющие коммерческую тайну Общества, в документы, содержащие информацию, отнесенную к государственной тайне, и имеющие в связи с этим соответствующий гриф секретности. Подобные действия рассматриваются как нарушение порядка обращения с информацией, составляющей коммерческую тайну Общества.

3.7. Не рекомендуется помещать общедоступные сведения в документы, содержащие информацию, составляющую коммерческую тайну Общества.

3.8. Ответственность за соблюдение порядка обращения с информацией, составляющей коммерческую тайну, и за выполнение требований настоящего Положения возлагается на всех сотрудников Общества.

Руководители Общества контролируют доступ подчиненных к информации, выходящей за пределы их полномочий, и соблюдение ими порядка обращения с информацией, составляющей коммерческую тайну.

3.9. Передача информации, содержащей коммерческую тайну Общества, осуществляется на договорной основе в соответствии с требованиями части четвертой Гражданского кодекса Российской Федерации.

#### **4. Порядок допуска работников к сведениям, составляющим коммерческую тайну, и прекращения допуска**

4.1. Основанием для допуска работников к сведениям, составляющим коммерческую тайну Общества, является приказ о принятии на работу либо заключение договора гражданско-правового характера.

4.2. После издания приказа и до предоставления фактического доступа работника к сведениям, составляющим коммерческую тайну, руководитель структурного подразделения, в которое поступает работник:

- доводит до работника под расписку требования Положения и Перечень сведений, составляющих коммерческую тайну Общества, и иных конфиденциальных сведений, а также других документов, регламентирующих порядок работы с конфиденциальной информацией;

- предупреждает об ответственности за нарушение установленного в Обществе режима коммерческой тайны.

4.3. Организация доступа работника к информационным ресурсам электронных вычислительных систем Общества осуществляется Системным оператором Организационного управления.

4.4. Фактический доступ работника к документам, машинным носителям и информационным ресурсам электронных вычислительных систем Общества, содержащим коммерческую тайну, в объеме, необходимом для исполнения им должностных обязанностей, организует его непосредственный руководитель.

4.5. Обязанность работника соблюдать требования настоящего Положения, а также ответственность за разглашение коммерческой тайны и иных конфиденциальных сведений отражается в заключаемом с ним трудовом договоре.

4.6. Основанием для прекращения доступа к сведениям, составляющим коммерческую тайну, и иным конфиденциальным сведениям является:

- приказ об увольнении работника;

- заявление работника об увольнении либо объявление работнику в соответствии с трудовым законодательством о предстоящем увольнении;
- нарушение работником взятых на себя обязательств, связанных с неразглашением коммерческой тайны;
- решение генерального директора Общества об отстранении работника от работы со сведениями, составляющими коммерческую тайну. Решение оформляется приказом и доводится до сведения работника подпись.

4.7. При наличии одного из перечисленных оснований непосредственный руководитель работника, доступ которого к конфиденциальным сведениям прекращен, обязан незамедлительно сообщить об этом в Организационное управление.

4.8. При увольнении работника за допущенное нарушение трудовой дисциплины, своих обязательств по трудовому договору с Обществом или в иных случаях, предусмотренных законом, без согласия работника Организационное управление незамедлительно принимает меры по ограничению доступа работника к информационным ресурсам, содержащим коммерческую тайну.

## **5. ОБЯЗАННОСТИ СОТРУДНИКОВ, ДОПУЩЕННЫХ К СВЕДЕНИЯМ, СОСТАВЛЯЮЩИМ КОММЕРЧЕСКУЮ ТАЙНУ**

5.1. Сотрудники Общества, допущенные к сведениям, составляющим коммерческую тайну, обязаны:

- соблюдать порядок обеспечения защиты сведений, составляющих коммерческую тайну, установленный настоящим Положением и другими нормативными документами Общества;
- знакомиться только с теми документами, содержащими конфиденциальные сведения, к которым получен доступ в соответствии с исполнением служебных обязанностей;
- хранить в тайне известные им конфиденциальные сведения;
- передавать документы, содержащие конфиденциальные сведения, только тем сотрудникам Общества, которые имеют к ним непосредственное отношение;
- строго соблюдать порядок обращения с документами, содержащими сведения, составляющие коммерческую тайну, обеспечивать в процессе своей работы сохранность сведений, содержащихся в них;
- знакомить представителей сторонних организаций с документами, содержащими сведения, составляющие коммерческую тайну, только по указанию непосредственного начальника и с соблюдением требований, установленных настоящим Положением;
- не использовать знание сведений, составляющих коммерческую тайну, для занятия любой деятельностью, которая может причинить ущерб Обществу;
- информировать непосредственного начальника о фактах нарушения порядка обращения с документами, содержащими конфиденциальные сведения, о попытках несанкционированного доступа к ним, а также об утрате или недостаче носителей таких сведений;
- в случае увольнения сдать все документы, содержащие сведения, составляющие коммерческую тайну, должностным лицам Общества, ответственным за учет документов, содержащих пометку «Коммерческая тайна АО «КРЖС».

5.2. Сотрудникам Общества запрещается:

- использовать сведения, составляющие коммерческую тайну, в открытой переписке, в открытой печати, в передачах по радио и телевидению, в публичных выступлениях, в информационно-телекоммуникационных сетях общего пользования (включая сеть Интернет), а также иным способом распространять сведения, составляющие коммерческую тайну;

- использовать различные технические средства для записи и иным способом тиражировать документы, содержащие конфиденциальные сведения;
- несанкционированно передавать другим лицам документы, содержащие конфиденциальные сведения;
- использовать конфиденциальные сведения в личных интересах;
- выносить из Общества документы и носители информации, содержащие сведения, составляющие коммерческую тайну, без разрешения непосредственного руководителя.

5.3. Прекращение трудового договора независимо от оснований не освобождает сотрудника от взятых обязательств не разглашать сведения, составляющие коммерческую тайну.

## **6. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ ЗА РАЗГЛАШЕНИЕ ИНФОРМАЦИИ, СОСТАВЛЯЮЩЕЙ КОММЕРЧЕСКУЮ ТАЙНУ**

6.1. Разглашение сведений, составляющих коммерческую тайну Общества, или утрата документов, содержащих таковую, относится к числу грубых нарушений трудовых обязанностей.

6.2. За разглашение коммерческой тайны должностные лица и работники Общества несут дисциплинарную (ст. 81 Трудового кодекса РФ), административную (ст. 13.14 Кодекса РФ об административных правонарушениях), гражданско-правовую (ст. 1472 Гражданского кодекса РФ), уголовную ответственность (ст. 183 Уголовного кодекса РФ).

6.3. При выявлении случаев нарушения порядка охраны конфиденциальности информации, составляющей коммерческую тайну, и несоблюдения требований действующего законодательства Российской Федерации и настоящего Положения сотрудник Общества обязан незамедлительно проинформировать об этом своего непосредственного руководителя.

# ЛИСТ ознакомления